CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----o0o-----

HỒ SƠ GIỚI THIỆU NĂNG LỰC

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC

"UY TÍN LÀM NÊN THƯƠNG HIỆU"



Trụ sở chính:
Tầng 3, Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Hội.
Công ty thành viên – Chi nhánh phía nam: Công ty TNHH đầu tư Phúc Vương
1E đường số 4, Phường Hạnh Thông, Thành phố Hồ Chí Minh
Website: http://xuanphucgroup.vn - Email: xaydungxuanphuc@gmail.com
Tel/Fax: 0944290091 – 02435953555

HÀ NỘI 2026

MỤC LỤC HỒ SƠ NĂNG LỰC

PHẦN I. GIỚI THIỆU CÔNG TY

1. Thư ngỏ
2. Giới thiệu chung
3. Lịch sử hình thành và phát triển
4. Sứ mệnh
5. Giá trị

PHẦN II . HỒ SƠ PHÁP LÝ CÔNG TY

1. Đăng ký kinh doanh
2. Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng

PHẦN III. NĂNG LỰC TÀI CHÍNH CÔNG TY

1. Báo cáo tài chính 3 năm đã kiểm toán

PHẦN IV. SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY

1. Sơ đồ công ty
2. Chức năng nhiệm vụ của các phòng ban
3. Hình ảnh công ty

PHẦN V. NĂNG LỰC KINH NGHIỆM

1. Máy móc thiết bị
2. Các công trình tiêu biểu mà công ty đã và đang thi công

PHẦN VI. MỘT SỐ HÌNH ẢNH CÔNG TRÌNH MÀ CÔNG TY ĐÃ THI CÔNG

1. Các hình ảnh công trình tiêu biểu mà công ty đã và đang thi công

PHẦN I
GIỚI THIỆU CÔNG TY

1. Thư ngỏ
2. Giới thiệu chung
3. Lịch sử hình thành và phát triển
4. Sứ mệnh
5. Giá trị

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Trụ sở chính: Tầng 3, Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Hội
Công ty thành viên – Chi nhánh phía nam: Công ty TNHH đầu tư Phúc Vương
1E đường số 4, Phường Hạnh Thông Thành phố Hồ Chí Minh
Website: http://xuanphucgroup.vn - **Email:** xaydungxuanphuc@gmail.com
Tel/Fax: 0944290091 - 02435953555

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

THƯ NGỎ

Kính gửi Quý khách hàng!

Lời đầu tiên thay mặt Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc xin gửi tới Quý khách hàng lời chào trân trọng, lời chúc sức khỏe, lời cảm ơn chân thành khi đã tin tưởng lựa chọn Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc là Đơn vị thi công cho các công trình của mình trong thời gian qua.

Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc là một doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng, là doanh nghiệp xây dựng Uy tín, Chất lượng tại Hà Nội cũng như các tỉnh thành trên cả nước, Công ty Cổ phần tập đoàn Xuân Phúc chuyên thi công các công trình Nhà ở, công trình dân dụng và công nghiệp, Với đội ngũ nhân sự giàu kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế, thi công xây dựng công trình nhà ở, công trình dân dụng và công nghiệp. Công tác thi công xây dựng được tổ chức theo các Tổ đội thi công chuyên nghiệp, công nhân xây dựng lành nghề. Chúng tôi phấn đấu sẽ là một đối tác tin cậy để Quý khách hàng chọn hợp tác. Mang đến cho Quý khách hàng các công trình xây dựng chất lượng, ưng ý nhất trên tiêu chí ***"UY TÍN LÀM NÊN THƯƠNG HIỆU".***

Chúng tôi cam kết những công trình chúng tôi xây dựng đảm bảo đạt các tiêu chuẩn chất lượng về kỹ thuật và mỹ thuật. Chất lượng của các công trình và Sự hài lòng từ Quý khách hàng là tiêu chí nhất quán mà chúng tôi đã đề ra. Sự thành công, phát triển của doanh nghiệp dựa trên thước đo là sự đánh giá của Khách hàng.

Xin gửi lời chào hợp tác đến tất cả Quý khách hàng!

Trân trọng!

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
TỔNG GIÁM ĐỐC

I. GIỚI THIỆU CÔNG TY

1. Giới thiệu chung:

- ✓ **Tên doanh nghiệp:** CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
- ✓ **Tên quốc tế:** XUANPHUC CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY
- ✓ **Tên công ty viết tắt:** XUANPHUC CONSTRUCTION GROUP., JSC
- ✓ **Trụ sở công ty:** Tầng 3, Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Hội
- ✓ **Điện thoại:** 0944.290.091
- ✓ **Email:** xaydungxuanphuc@gmail.com
- ✓ Website: http://xuanphucgroup.vn
- ✓ **ĐKKD:** 0107935091
- ✓ **Mã số thuế:** 0107935091
- ✓ **Vốn điều lệ:** 50.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm mươi tỷ đồng)
- ✓ **Người đại diện theo pháp luật:** *Tổng giám đốc* ***Nguyễn Thái Hoàng***

2. Giới thiệu công ty thành viên – Chi nhánh phía nam:

- ✓ **Tên doanh nghiệp:** CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÚC VƯƠNG
- ✓ **Tên quốc tế:** PHUC VUONG INVESTMENT COMPANY LIMITED
- ✓ **Tên công ty viết tắt:** PHUC VUONG INVESTMENT CO.,LTD
- ✓ **Trụ sở công ty thành viên:** 1E đường số 4, Phường Hạnh Thông, Thành phố Hồ Chí Minh.
- ✓ **Điện thoại:** 0977.272.368
- ✓ **Email:** xuanphuccons.hcm@gmail.com
- ✓ **ĐKKD:** 0318621150
- ✓ **Mã số thuế:** 0318621150
- ✓ **Vốn điều lệ:** 10.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Mười tỷ đồng)
- ✓ **Người đại diện theo pháp luật:** *Giám đốc* ***Ngô Thanh Sang***

3. Lịch sử hình thành và phát triển:

Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc ra đời trong hoàn cảnh kinh tế toàn cầu nói chung và Việt Nam nói riêng đang có sự thay đổi khó khăn. Kinh tế vĩ mô đang giảm sút, nhà nước thắt chặt chi tiêu, lạm phát tăng, nhu cầu xây dựng, mua sắm của người tiêu dùng giảm mạnh. Những hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức. Yêu cầu phục vụ thì khắt khe, nhưng phải tiết kiệm tối đa các chi phí. Một công ty phải có đủ khả năng thi công tất cả các lĩnh vực để đảm bảo các hạng mục có sự đồng nhất, hài hòa đang là xu hướng mà tất cả các đối tác hướng tới.

Trước tình hình đó Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc thành lập nhằm đáp ứng nhu cầu của thị trường về các lĩnh vực chuyên sâu như: Thi công xây dựng, hoàn thiện công trình xây dựng, để đáp ứng được nhu cầu phụ vụ của khách hàng làm sao có thể đạt được hiệu quả cao, giá thành giảm tối ưu nhưng đạt được chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật trong từng hạng mục mà công ty chúng tôi thi công.

Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc cố gắng thi công các công trình đúng tiến độ, làm đúng cam kết trong hợp đồng, không bỏ qua các cơ hội được phục vụ khách hàng. Gìn giữ và xây dựng uy tín để khẳng định lòng tin với khách hàng.

4. Sứ mệnh:

Với tiêu chí mang lại năng suất và hiệu quả cao nhất cho khách hàng. Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc mặc dù mới được thành lập năm 2017 nhưng đã trở thành đối tác tin cậy của các doanh nghiệp đầu tư trong nhiều lĩnh vực hoạt động khác nhau. Là nhà thầu thi công chúng tôi mang đến cho khách hàng những dịch vụ và sản phẩm tốt nhất, giá cả hợp lý nhất. Với tiêu chí phát triển cùng cộng đồng, có trách nhiệm với xã hội và bảo vệ môi trường xanh. Chúng tôi luôn đặt chất lượng công trình là "sinh mệnh của Công ty chúng tôi". Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc không ngừng nâng cao chất lượng sản phẩm mà chúng tôi thi công. Chúng tôi luôn đứng ở vị trí khách hàng để đánh giá chất lượng sản phẩm của mình thi công. Triết lý về kinh doanh của công ty chúng tôi là:

- **Tất cả vì lợi ích của khách hàng**
- **Đem lại lợi ích cho khách hàng**

5. Giá trị

5.1. Nhân sự:

Tài nguyên giá trị nhất mà chúng tôi có được, chính là đội ngũ nhân sự năng động, nhiệt tình, trình độ chuyên môn cao. Xuân Phúc là một tập thể gắn kết, hợp tác chặt chẽ và đam mê trong công việc. Trong suốt những năm tăng trưởng, chúng tôi chú trọng đầu tư vào đào tạo, lựa chọn kỹ lưỡng, và tăng cường lợi ích giữa các thành viên. Mỗi sản phẩm hoàn thành và sự hài lòng của Quý khách là một niềm vui, sự động viên to lớn để chúng tôi tiếp tục chinh phục những dự án mới - những thử thách mới.

5.2. Khách hàng:

Khách hàng và đối tác luôn là những người bạn đồng hành trong suốt quá trình tăng trưởng và phát triển của chúng tôi. Chúng tôi luôn mang đến cho khách hàng những dịch vụ tốt nhất, chất lượng nhất. Trên cơ sở tôn trọng các phương pháp tiếp cận và thực tiễn kinh doanh của khách hàng, chúng tôi mong muốn được hợp tác chặt chẽ với khách hàng và chúng tôi chỉ thành công khi khách hàng thành công.

5.3. Chất lượng:

Chúng tôi đặc biệt chú ý đến việc bảo đảm chất lượng của sản phẩm và dịch vụ. Chúng tôi tin rằng cần phải cung cấp dịch vụ sản phẩm chất lượng và cạnh tranh cho khách hàng. Trách nhiệm đầu tiên của chúng tôi là đáp ứng yêu cầu của khách hàng để hoàn thành dự án trong thời gian và ngân sách cho phép. Chúng tôi đặt trọng tâm là bảo đảm chất lượng như là một yếu tố then chốt trong việc thành công của dự án. Bằng cách đầu tư vào việc bảo đảm chất lượng, Chúng tôi đã đầu tư vào sự ổn định kinh doanh của khách hàng.

PHẦN II
HỒ SƠ PHÁP LÝ CÔNG TY

1. Đăng ký kinh doanh
2. Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Trụ sở chính: Tầng 3, Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Hội
Công ty thành viên – Chi nhánh phía nam: Công ty TNHH đầu tư Phúc Vương
1E đường số 4, Phường Hạnh Thông, Thành phố Hồ Chí Minh
Website: http://xuanphucgroup.vn - **Email:** xaydungxuanphuc@gmail.com
Tel/Fax: 0944290091 - 02435953555

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN

Mã số doanh nghiệp: 0107935091

Đăng ký lần đầu: ngày 26 tháng 07 năm 2017
Đăng ký thay đổi lần thứ: 9, ngày 11 tháng 10 năm 2024

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: XUAN PHUC CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY
Tên công ty viết tắt: XUAN PHUC CONSTRUCTION GROUP., JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

Tầng 3, Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng Hậu, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: *094 4290091* Fax:
Email: *Xaydungxuanphuc@gmail.com* Website:

3. Vốn điều lệ: 50.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Năm mươi tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng
Tổng số cổ phần: 5.000.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: NGUYỄN THÁI HOÀNG Giới tính: *Nam*
Chức danh: Tổng giám đốc
Sinh ngày: *14/12/1990* Dân tộc: *Kinh* *Quốc tịch: Việt Nam*
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *040090040499*
Ngày cấp: *08/07/2021* Nơi cấp: *Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội*
Địa chỉ thường trú: *Khối Hòa Đông, Thị trấn Thạch Giám, Huyện Tương Dương, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam*
Địa chỉ liên lạc: *83 Hào Nam, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

TRƯỞNG PHÒNG

PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Trần Hà Thanh

SỞ XÂY DỰNG
TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: KHH-00084820

(Ban hành kèm Quyết định số 207/QĐ-SXD ngày 07/10/2024)

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0107935091

Ngày cấp: cấp lần đầu 1 ngày 26/7/2017, đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 23/7/2024

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội

Tên người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Thái Hoàng Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Số điện thoại: 0944429091 Số fax:

Email: Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Thi công công tác lắp đặt thiết bị Điện công trình Hạng II.
- Thi công công tác xây dựng công trình Dân dụng Hạng II.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: **07/10/2034.**

Khánh Hòa, ngày 07 tháng 10 năm 2024

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH KHÁNH HÒA

Trần Văn Châu

PHẦN III
NĂNG LỰC TÀI CHÍNH CÔNG TY

1. Báo cáo tài chính 3 năm đã kiểm toán

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Trụ sở chính: Tầng 3, Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Hội
Công ty thành viên – Chi nhánh phía nam: Công ty TNHH đầu tư Phúc Vương
1E đường số 4, Phường Hạnh Thông Thành phố Hồ Chí Minh
Website: http://xuanphucgroup.vn - **Email:** xaydungxuanphuc@gmail.com
Tel/Fax: 0944290091 - 02435953555

KÊ KHAI NĂNG LỰC TÀI CHÍNH CỦA NHÀ THẦU

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

KÊ KHAI NĂNG LỰC TÀI CHÍNH CỦA NHÀ THẦU

A. Tóm tắt các số liệu về tài chính trong 03 năm tài chính gần đây:

Đơn vị tính: VNĐ

CHỈ TIÊU	NĂM 2023	NĂM 2024	NĂM 2025
Tổng tài sản	50.511.245.324	110.578.328.676	111.536.762.939
Tài sản ngắn hạn	49.066.335.185	108.006.483.248	109.224.032.783
Tổng nợ phải trả	39.608.234.818	59.080.935.031	59.937.974.992
Nợ ngắn hạn	39.608.234.818	59.080.935.031	59.937.974.992
Giá trị tài sản ròng	10.903.010.506	51.497.393.645	51.598.787.947
Doanh thu	94.939.387.900	154.094.975.169	113.279.967.078
Doanh thu bình quân hằng năm	**120.771.443.382**		
Lợi nhuận trước thuế	278.173.713	742.978.923	506.971.512
Lợi nhuận sau thuế	222.538.971	594.383.139	405.577.210

B. Tài liệu gửi đính kèm:

+ Báo cáo tài chính năm 2023, 2024, 2025.

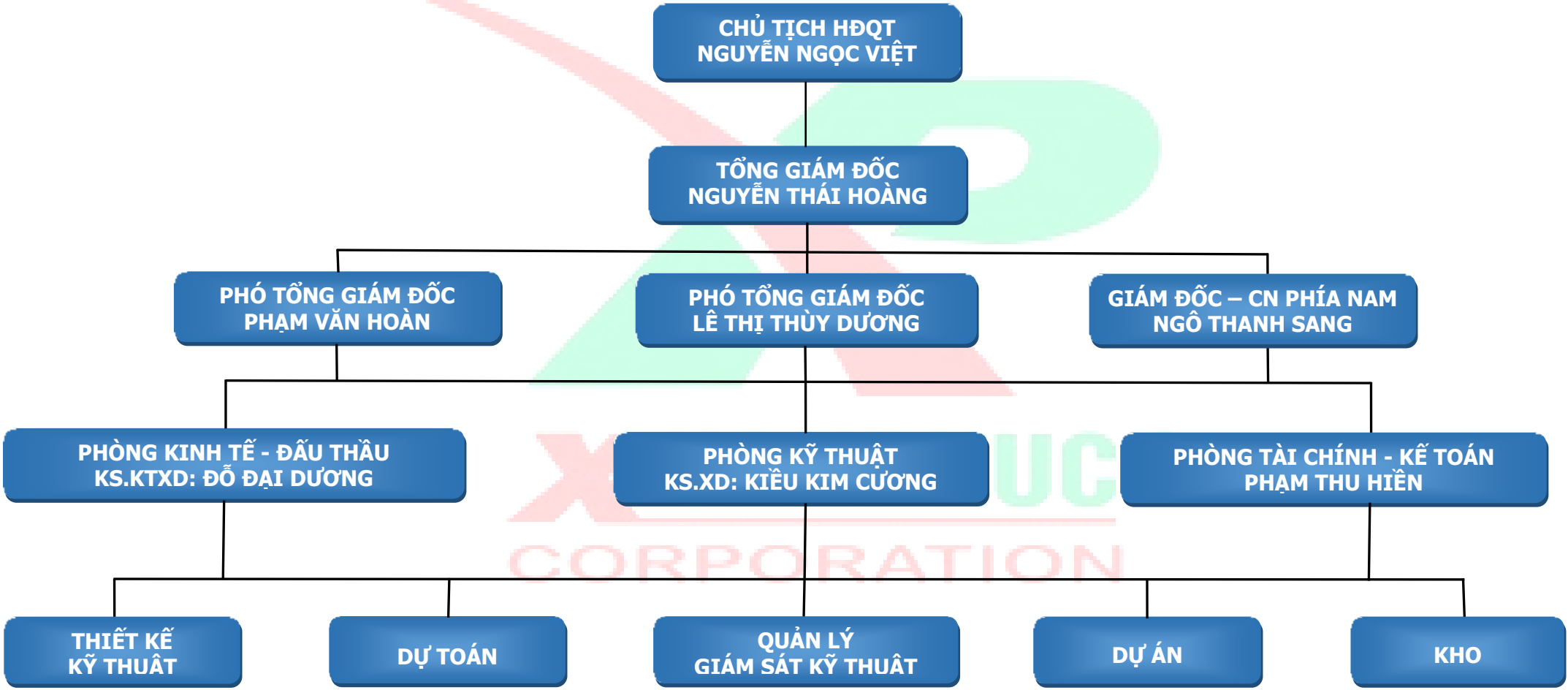
PHẦN IV
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY

1. Sơ đồ công ty
2. Chức năng nhiệm vụ của các phòng ban
3. Hình ảnh văn phòng công ty

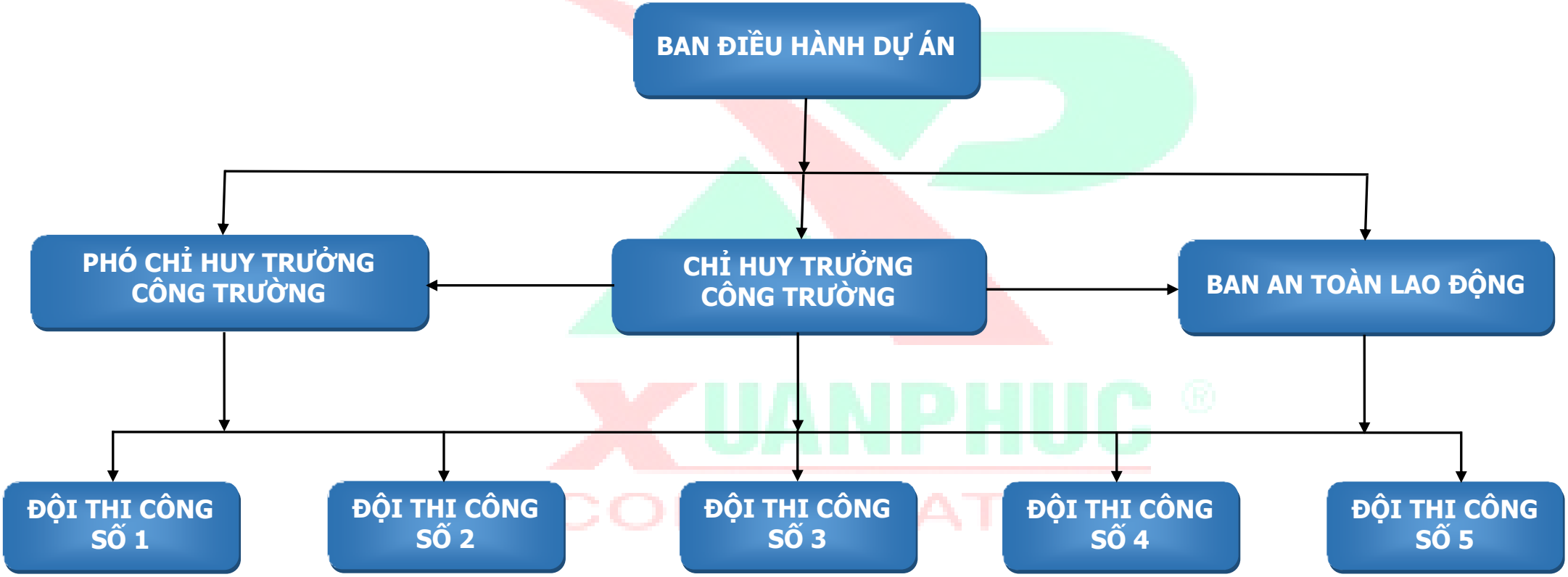
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Trụ sở chính: Tầng 3, Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Hội
Công ty thành viên – Chi nhánh phía nam: Công ty TNHH đầu tư Phúc Vương
1E đường số 4, Phường Hạnh Thông, Thành phố Hồ Chí Minh
Website: http://xuanphucgroup.vn - **Email:** xaydungxuanphuc@gmail.com
Tel/Fax: 0944290091 - 0243595355

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY



SƠ ĐỒ TỔ CHỨC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN



2. Chức năng nhiệm vụ của các phòng ban:

2.1. Tổng giám đốc:

- Tổng giám đốc là người điều hành hoạt động của Công ty, chịu trách nhiệm trước hội đồng quản trị về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao. Tổng giám đốc quản lý và giám sát tất cả các vấn đề liên quan đến hoạt động của Công ty.

2.2. Các Phó Tổng giám đốc và Giám đốc công ty thành viên:

- Giúp việc cho Tổng giám đốc trong quản lý, điều hành các hoạt động của Công ty theo sự phân công của Tổng giám đốc.
- Chủ động và tích cực triển khai, thực hiện nhiệm vụ được phân công và chịu trách nhiệm trước Tổng giám đốc về hiệu quả các hoạt động.

***2.3. Phòng Kinh tế - đấu thầu*:**

- Phòng Kinh tế - Đấu thầu có chức năng tham mưu, giúp việc Tổng giám đốc công ty trong các lĩnh vực về xây dựng định hướng, chiến lược phát triển, kế hoạch sản xuất và đầu tư; công tác thống kê tổng hợp, điều độ sản xuất; công tác lập dự toán, quản lý hợp đồng kinh tế và thanh quyết toán hợp đồng kinh tế; công tác đấu thầu, tổ chức sản xuất, theo dõi, quản lý, kiểm tra và giám sát hoạt động sản xuất theo chiến lược của Công ty.
- Chủ động giao dịch, đàm phán, ký các đơn chào giá, trao đổi thông tin với khách hàng trong quá trình giao dịch khi đi đến ký kết hợp đồng thi công của Công ty.
- Chủ động soạn thảo các hợp đồng kinh tế có liên quan đến hoạt động của Công ty, tổ chức thực hiện đúng quy định các hợp đồng kinh doanh đã được ký kết.
- Thực hiện các nghiệp vụ liên quan đến hoạt động của Công ty như: chuẩn bị nguồn cung ứng, vật tư cho dự án.
- Phối hợp với Phòng Tài chính - Kế toán Công ty trong các nghiệp vụ thu hồi công nợ, giám sát tiến độ thi công của từng dự án, hợp đồng đang thự hiện - dịch vụ có liên quan đến hoạt động kinh doanh trên cơ sở các cam kết và quy định của pháp luật hiện hành.
- Phối hợp với các phòng nghiệp vụ và các đơn vị kinh doanh trực thuộc quản lý theo dõi thực hiện các hợp đồng kinh tế cho đến khi hoàn thành việc thanh lý hợp đồng đã ký kết theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.
- Xây dựng và triển khai thực hiện phương án đấu thầu sau khi được Ban Giám đốc Công ty phê duyệt. Thống kê, báo cáo hoạt động đấu thầu theo đúng tiến độ và quy định. Chịu trách nhiệm về kết quả hoạt động sản xuất trước Ban Giám đốc Công ty.

- Quản lý và kiểm tra, hướng dẫn các đơn vị thi công thực hiện các hạng mục công việc đúng , quy trình kỹ thuật, nhiệm vụ thiết kế theo hợp đồng kinh tế đã ký kết. Là đơn vị chịu trách nhiệm chính về mặt kỹ thuật đối với các công trình. Quản lý chỉ đạo về an toàn kỹ thuật trong thi công.
- Kiểm tra xác định khối lượng, chất lượng, kỹ mỹ thuật của các công trình.
- Theo dõi, đối chiếu các hạng mục trong quá trình thi công, mức tiêu hao vật tư để làm cơ sở thanh lý hợp đồng kinh tế giữa Công ty với khách hàng.
- Trực tiếp báo cáo Tổng giám đốc Công ty về chất lượng các công trình thi công. Xác nhận về thời gian hoàn thành chất lượng công việc của tất cả các hạng mục công trình để làm cơ sở thanh toán tiền lương, tiền công cho nhân công.
- Lưu trữ các hồ sơ, hợp đồng kinh tế có liên quan đến công tác kinh doanh của Công ty theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

***2.4. Phòng kỹ thuật*:**

- Có chức năng tham mưu Ban giám đốc về công tác kỹ thuật, công nghệ, định mức và chất lượng công trình.
- Thiết kế, triển khai giám sát về kỹ thuật biện pháp thi công trên cơ sở để hạch toán đấu thầu và ký kết các hợp đồng kinh tế.
- Kết hợp với phòng kinh tế - đấu thầu theo dõi, giám sát và kiểm tra chất lượng công trình, hiệu quả các công trình.
- Căn cứ hợp đồng kinh tế lập phương án kỹ thuật, khảo sát, lên danh mục, hạng mục cung cấp cho Phòng kinh tế để xây dựng giá thành cho dự án. Quản lý và kiểm tra, hướng dẫn các tổ thi công thực hiện các hạng mục công việc đúng , quy trình kỹ thuật, nhiệm vụ thiết kế theo hợp đồng kinh tế đã ký kết. Là đơn vị chịu trách nhiệm chính về mặt kỹ thuật đối với các công trình. Quản lý chỉ đạo về an toàn kỹ thuật trong thi công.
- Kiểm tra xác định khối lượng, chất lượng, kỹ mỹ thuật của các công trình.
- Nghiên cứu xây dựng danh mục tiêu chuẩn kỹ thuật biện pháp và định mức kỹ thuật áp dụng trong Công ty. Phối hợp với các phòng ban liên quan tham gia Hội đồng khảo thí thi tay nghề nâng bậc lương công nhân kỹ thuật.
- Theo dõi, đối chiếu các hạng mục trong quá trình thi công, mức tiêu hao vật tư để làm cơ sở thanh lý hợp đồng kinh tế giữa Công ty với khách hàng.

- Trực tiếp báo cáo Tổng giám đốc Công ty về chất lượng các công trình thi công. Xác nhận về thời gian hoàn thành chất lượng công việc của tất cả các hạng mục công trình để làm cơ sở thanh toán tiền lương, tiền công cho nhân công.

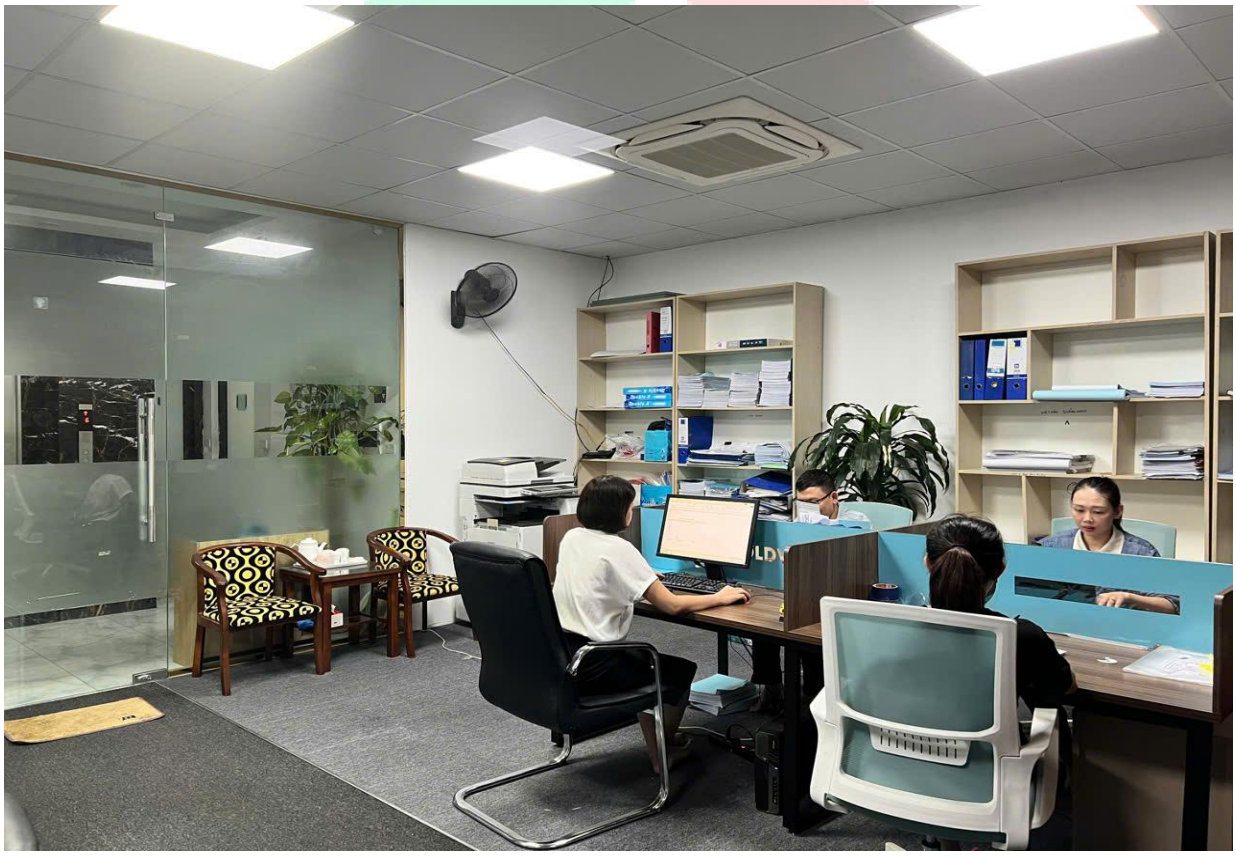
2.5. Phòng Tài chính - Kế Toán:

- Tổ chức và quản lý toàn bộ các hoạt động kế toán, tài chính của Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc theo các quy định của Nhà nước.
- Quản lý toàn bộ các loại quỹ của Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc theo các quy định của Nhà nước.
- Thực hiện chế độ báo cáo tài chính và lưu trữ, bảo quản đầy đủ chứng từ kế toán ban đầu theo quy định hiện hành.
- Xây dựng kế hoạch tài chính hàng năm.
- Xây dựng kế hoạch tuyển dụng lao động; kế hoạch tiền lương hàng năm.
- Quản lý cán bộ, nhân sự lao động và tiền lương theo các quy định của Nhà nước và của Công ty Cổ phần Đầu tư Xuân Phúc.
- Quản lý toàn bộ tài sản, trang thiết bị văn phòng của Công ty.
- Thực hiện công tác văn thư, lưu trữ hồ sơ theo quy định.
- Liên hệ để khai thác thêm nguồn công việc cho Công ty và báo với Ban Giám đốc và những người quản lý liên quan để đưa vào kế hoạch SXKD của Công ty.

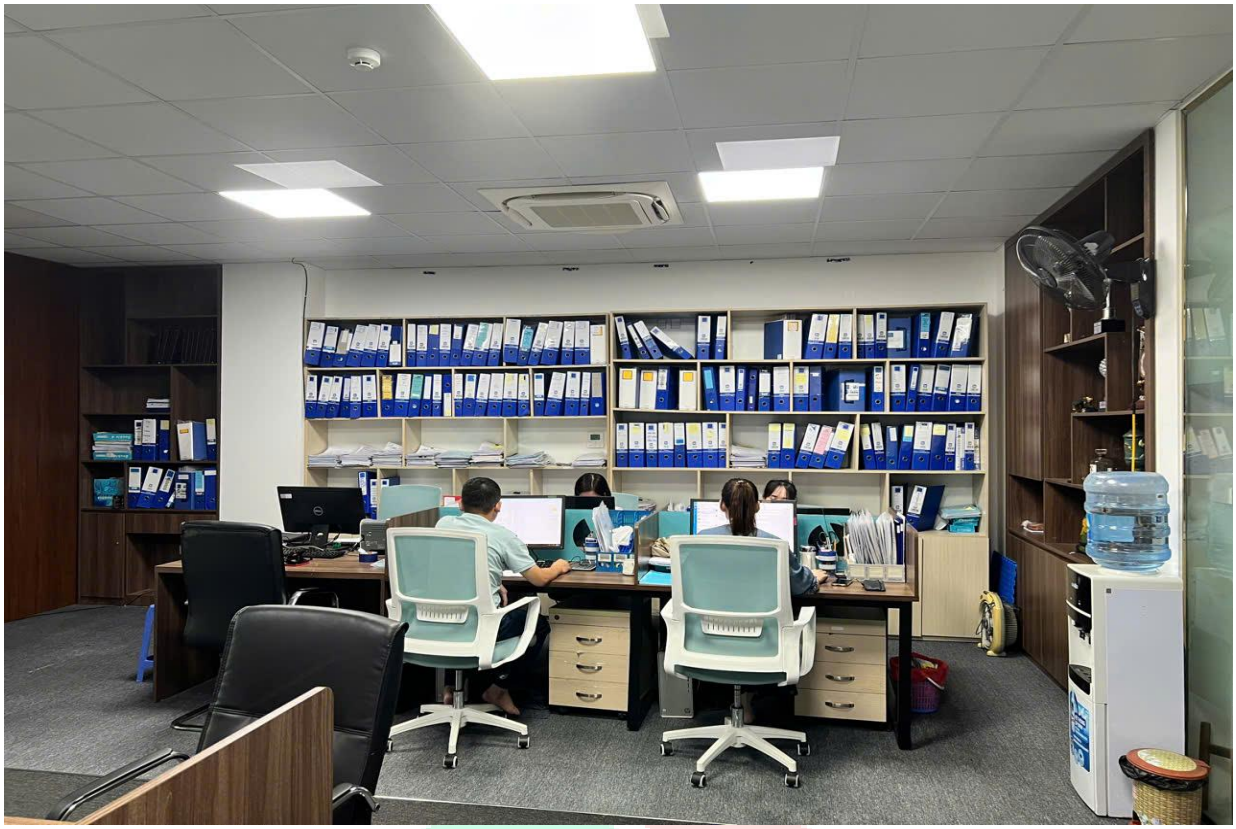
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

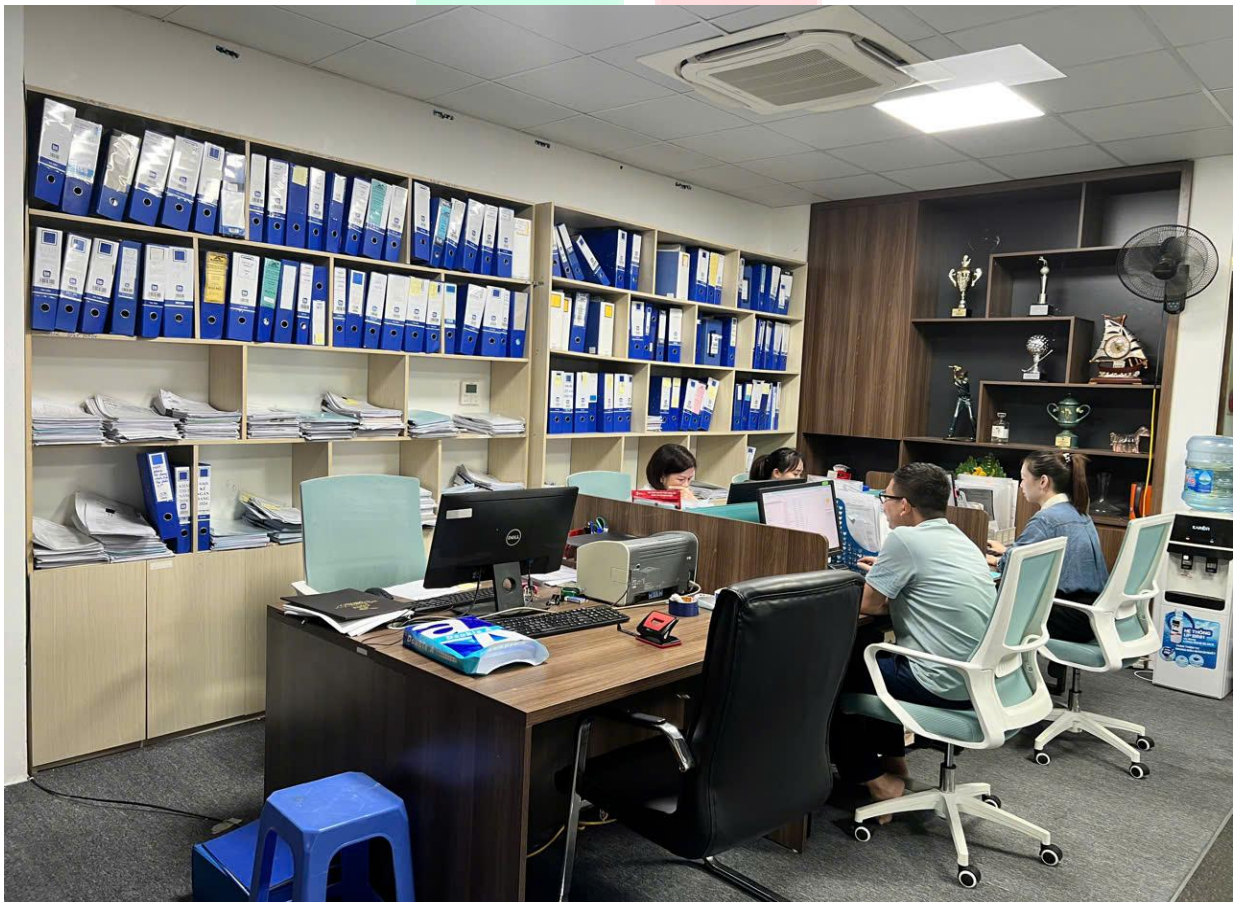
HÌNH ẢNH VĂN PHÒNG CÔNG TY



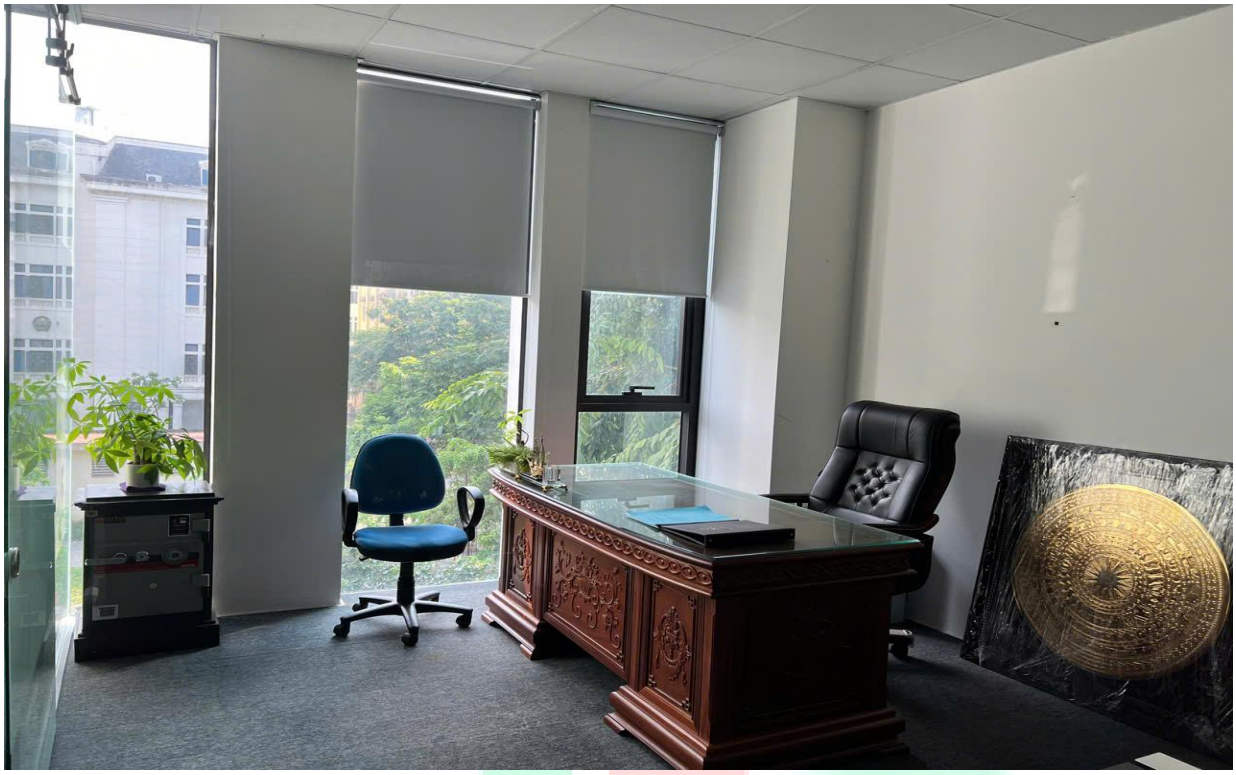


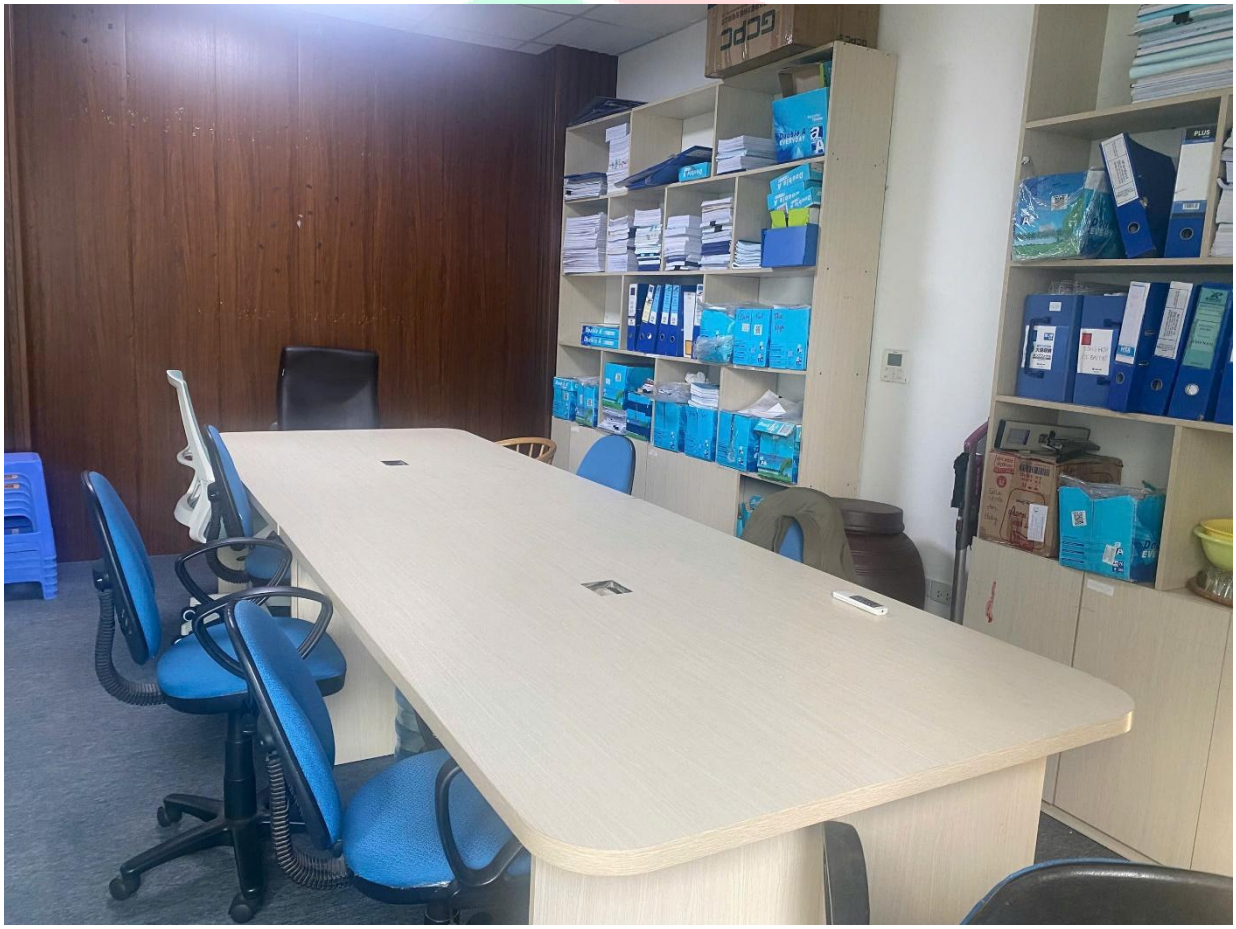
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





PHẦN V

DANH MỤC MÁY MÓC THIẾT BỊ PHỤC VỤ THI CÔNG

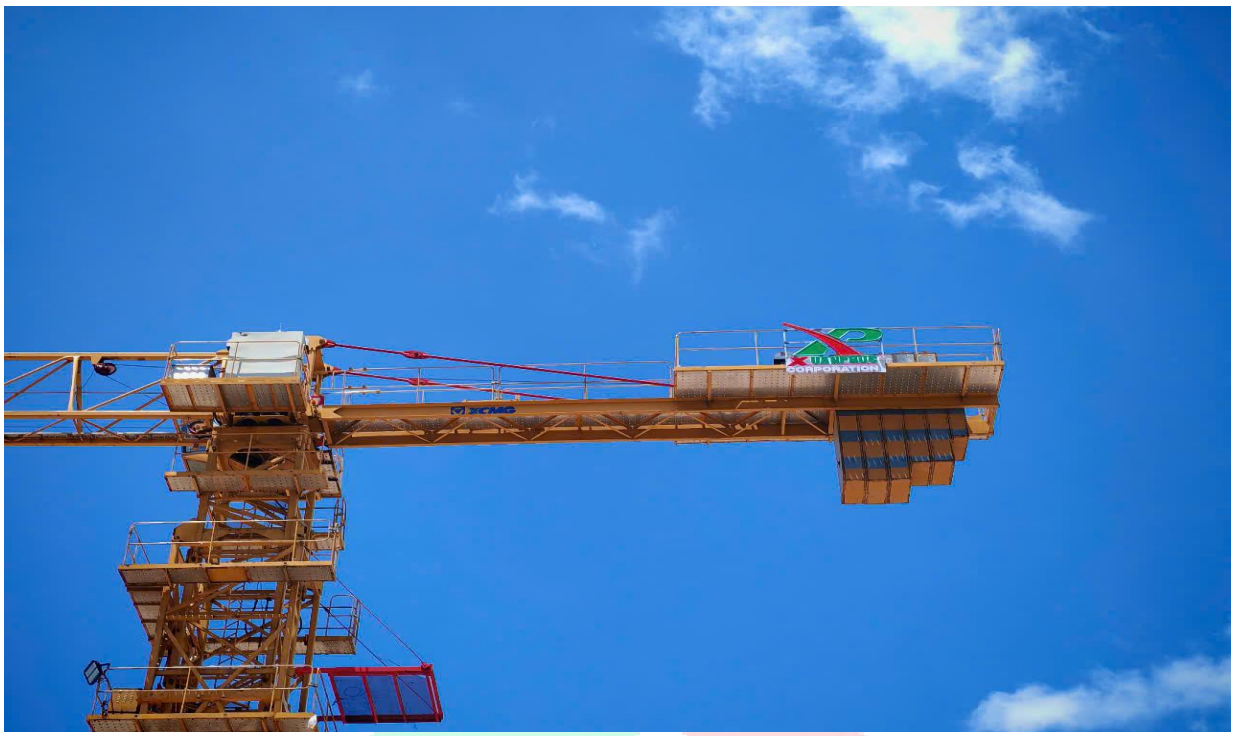
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Trụ sở chính: Tầng 3, Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Hội
Công ty thành viên – Chi nhánh phía nam: Công ty TNHH đầu tư Phúc Vương
1E đường số 4, Phường Hạnh Thông, Thành phố Hồ Chí Minh
Website: http://xuanphucgroup.vn - **Email:** xaydungxuanphuc@gmail.com
Tel/Fax: 0944290091 - 02435953555

1. MÁY MÓC THIẾT BỊ PHỤC VỤ THI CÔNG

TT	Máy móc, thiết bị	Đơn vị tính	Số lượng	Năm sản xuất	Công suất
1	Cẩu tháp	C/Psc	03	2021	8T-2T
2	Vận thăng lồng	C/Psc	02	2020	2T-02
3	Vận thăng bàn	C/Psc	06	2015	0.5T
4	Cần phân phối bê tông	C/Psc	02	2023	32m
5	Xe bơm bê tông tĩnh	C/Psc	1	2021	
6	Xe bơm cần 56m	C/Psc	1	2020	56m
7	Đào lốp Kobelko	C/Psc	1	2016	
8	Ô tô tự đổ	C/Psc	2	2016	
9	Máy phát điện	C/Psc	2	2012-2015	5-125KVA
10	Máy cắt sắt, máy uốn sắt	C/Psc	20	2015-2019	5KW
11	Máy hàn	C/Psc	15	2017-2019	5KW
12	Máy trộn bê tông, vữa	C/Psc	20	2017-2019	5KW
13	Máy bơm nước	C/Psc	03	2015	200m^3/h
14	Máy cắt gạch	C/Psc	12	2017-18	1000w
15	Máy khoan bê tông	C/Psc	06	2017	
16	Máy đục bê tông	C/Psc	05	2015-2018	
17	Máy đầm bàn	C/Psc	04	2015-2017	
18	Máy đầm dùi	C/Psc	04	2015-2017	
19	Máy toàn đạc điện tử	C/Psc	02	2015	
20	Máy thủy bình	C/Psc	02	2017	

2. HÌNH ẢNH MÁY MÓC THIẾT BỊ PHỤC VỤ THI CÔNG CHÍNH

2.1 Cẩu tháp





2.2 Vận Thăng Lồng





2.3 Bơm tĩnh bê tông





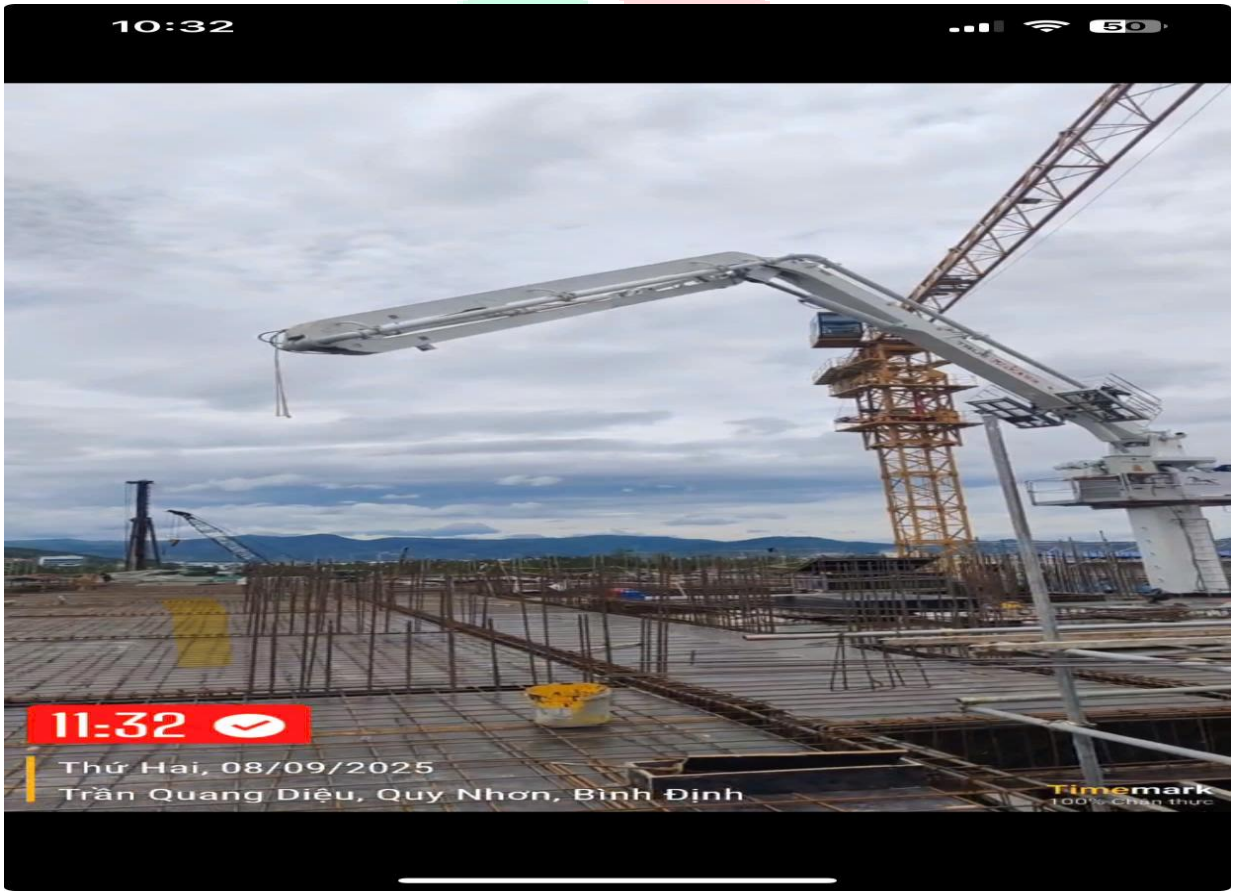
2.4 Bơm cần bê tông





2.5 Cần phân phối bê tông





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU MÀ CÔNG TY ĐÃ VÀ ĐANG THI CÔNG

TT	TÊN CÔNG TRÌNH	THỜI GIAN HỢP ĐỒNG	TỔNG GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG VNĐ	QUI MÔ CÔNG TRÌNH	TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
1	Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nhà ở trên diện tích 14,5ha tại khu chức năng đô thị tây nam đường 70, phường Đại Mỗ, Nam Từ Liêm, TP Hà Nội - Thi công 24 căn thuộc lô 36, 37	Từ tháng 09/2017 đến tháng 12/2019	34.465.600.000	Thi công móng, thân thô và hoàn thiện mặt ngoài 24 căn liền kề cao 5 tầng	Công ty Cổ phần VGHAU
2	Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nhà ở trên diện tích 14,5ha tại khu chức năng đô thị tây nam đường 70, phường Đại Mỗ, Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội - Thi công các căn thuộc lô 27	Từ tháng 01/2018 đến tháng 12/2019	21.636.125.000	Thi công móng, thân thô và hoàn thiện mặt ngoài 13 căn liền kề cao 5 tầng	Công ty Cổ phần xây dựng số 1 Hà Nội - CN 116
3	Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nhà ở trên diện tích 14,5ha tại khu chức năng đô thị tây nam đường 70, phường Đại Mỗ, Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội - Thi công các căn thuộc lô 20	Từ tháng 12/2007 đến tháng 12/2019	26.255.255.000	Thi công móng, thân thô và hoàn thiện mặt ngoài 16 căn liền kề cao 5 tầng.	Công ty Cổ phần VGHAU
4	Thi công kết cấu phần ngầm - Khu hỗn hợp nhà ở thương mại và văn phòng - 83 Hào Nam, Đống Đa, TP. Hà Nội	Từ tháng 05/2018 đến tháng 10/2018	10.791.424.000	Thi công móng, kết cấu 3 tầng hầm với diện tích 2.500m2.	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây Dựng số 4

TT	TÊN CÔNG TRÌNH	THỜI GIAN HỢP ĐỒNG	TỔNG GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG VNĐ	QUI MÔ CÔNG TRÌNH	TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
5	Thi công kết cấu phần Thô và hoàn thiện cơ bản Công trình thấp tầng- Khu hỗn hợp nhà ở thương mại và văn phòng - 83 Hào Nam, Đống Đa, TP. Hà Nội	Từ tháng 09/2018 đến tháng 10/2019	24.872.645.000	Thi công móng, tầng hầm, thân thô và hoàn thiện mặt ngoài 14 căn liền kề cao 5 tầng và 1 tầng hầm	Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú số 2
6	Thi công kết cấu phần thô và hoàn thiện cơ bản Công trình cao tầng - Khu hỗn hợp nhà ở thương mại và văn phòng - 83 Hào Nam, Đống Đa, TP. Hà Nội	Từ tháng 10/2018 đến tháng 10/2019	41.001.010.000	Thi công kết cấu phần thô và hoàn thiện 1 tòa cao 13 tầng	Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú số 2
7	Thi công gói thầu số NĐN – 05 : Thi công xây lắp công trình , thuộc Dự án : Nhà đa chức năng của UBND Tỉnh Thái Nguyên. Số 18 Đường Nha Trang, TP Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên	Từ tháng 03/2019 đến tháng 12/2020	145.602.650.219	Thi công cọc khoan nhồi, kết cấu móng, 1 tầng hầm, 9 tầng nổi và hoàn thiện hệ thống điện, nước, điều hòa, thang máy	Công ty Cổ phần đầu tư Sông Đà Việt Đức
8	Thi công gói thầu số 2: Xây thô và hoàn thiện mặt ngoài công trình thấp tầng, Dự án: Tổ hợp thương mại dịch vụ căn hộ cao cấp và nhà ở thấp tầng - KĐT Mới An Hưng, P. La Khê và Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội (Thi công 81 căn liền kề)	Từ tháng 03/2019 đến tháng 12/2019	128.341.958.856	Thi công móng, thân thô và hoàn thiện mặt ngoài 81 căn liền kề cao 5 tầng, 01 tầng lửng, 1 tum.	Công ty TNHH Văn Phú - CGM

TT	TÊN CÔNG TRÌNH	THỜI GIAN HỢP ĐỒNG	TỔNG GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG VNĐ	QUI MÔ CÔNG TRÌNH	TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
9	Hợp đồng số 19.06/2020/HĐXN-NHM: Thi công 17 căn dở dang nhà ở thấp tầng thuộc lô TT8; TT15,TT16 - Dự án: Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nhà ở trên diện tích 14,5ha tại khu chức năng Đô thị Tây nam đường 70, phường Đại Mỗ, Q. Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội	Từ tháng 06/2020 đến tháng 11/2020	14.963.698.000	Thi công phần thô và hoàn thiện mặt ngoài 17 căn liền kề cao 5 tầng	Công ty Cổ phần Thương mại Ngôi Nhà Mới
10	Thi công móng, thân thô, hoàn thiện mặt ngoài shophhouse - Dự án: Apec center point Điềm Thụy Thái Nguyên (Thi công 28 căn Shophouse)	Từ tháng 06/2020 đến tháng 12/2020	14.418.601.921	Thi công kết cấu móng, phần thô và hoàn thiện mặt ngoài 28 căn liền kề cao 3 tầng.	Công ty Cổ phần Đầu tư APEC Thái Nguyên
11	Hợp đồng số 22/2020/HĐXN-NHM: Thi công 24 căn dở dang thấp tầng thuộc lô TT1;TT5,TT13 - Dự án: Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nhà ở trên diện tích 14,5ha tại khu chức năng Đô thị Tây nam đường 70, phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội	Từ tháng 07/2021 đến tháng 02/2021	31.784.524.000	Thi công kết cấu móng, phần thô và hoàn thiện mặt ngoài 24 căn liền kề cao 5 tầng	Công ty Cổ phần Thương mại Ngôi Nhà Mới

TT	TÊN CÔNG TRÌNH	THỜI GIAN HỢP ĐỒNG	TỔNG GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG VNĐ	QUI MÔ CÔNG TRÌNH	TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
12	Thi công xây dựng kết cấu, hoàn thiện móng, hầm tòa nhà NOXH1 và NOXH5 đến (cos0.00) và phần kết cấu thân, thô, hoàn thiện tòa NOXH5 - khu nhà ở xã hội Nhơn Bình tại Phường Nhơn Bình, TP Qui Nhơn, Tỉnh Bình Định	Từ tháng 06/2020 đến tháng 05/2021	52.910.135.000	Thi công xây dựng kết cấu móng, 1 tầng hầm với diện tích 7.000m2, 13 tầng nổi, 1 tum và hoàn thiện xây, trát, ốp lát, sơn bả trần thạch cao, chống thấm	Công ty Cổ phần Xây dựng Công Nghệ Xanh
13	Thi công xây thô và hoàn thiện mặt ngoài nhà 54 căn thuộc khu nhà ở thấp tầng kết hợp thương mại (Shophouse) - Khu nhà ở Cao Ngạn (Danko City) tại Xã Cao ngạn, Phường Chùa hang, TP Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên	Từ tháng 12/2020 đến tháng 02/2022	72.057.331.000	Thi công kết cấu móng, phần thô và hoàn thiện mặt ngoài 54 căn Shophouse cao 5 tầng	Công ty cổ phần tập đoàn Danko
14	Thi công Trung tâm Thương mại Danko Plaza Dự án: Khu nhà ở Cao Cgạn (Danko City)	Từ tháng 08/2021 đến tháng 12/2021	19.659.156.000	Thi công trung tâm thương mại	Công ty Cổ phần Tập đoàn Danko
15	Thi công hoàn thiện dự án; Tòa nhà thương mại, dịch vụ và chung cư (Ecolife Riverside) tại khu đất C1, khu dân cư đường Điện Biên Phủ, Thành phố Qui Nhơn, Tỉnh Bình Định	Từ tháng 04/2020 đến tháng 12/2021	139.535.937.000	Thi công xây dựng kết cấu móng thân thô, hoàn thiện xây, trát, ốp lát, sơn bả trần thạch cao	Công ty Cổ phần Xây dựng Công Nghệ Xanh

TT	TÊN CÔNG TRÌNH	THỜI GIAN HỢP ĐỒNG	TỔNG GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG VNĐ	QUI MÔ CÔNG TRÌNH	TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
16	Thi công xây dựng kết cấu móng, hầm (Cos 0.00) Tòa nhà NOXH 2+3+4 - khu nhà ở xã hội Nhơn Bình tại Phường Nhơn Bình, TP Qui Nhơn, Tỉnh Bình Định	Từ tháng 03/2021 đến tháng 06/2021	12.805.800.000	Thi công 1 tầng hầm của 3 tòa nhà NOXH 2+3+4. Tổng diện tích 7.820m2	Công ty Cổ phần Xây dựng Công Nghệ Xanh
17	Thi công phần thô và hoàn thiện mặt ngoài nhà ở thấp tầng (không bao gồm cọc, bể nước, bể phốt, của cuốn, cửa nhựa lõi thép, cửa gỗ) - 57 căn nhà liền kề	Từ tháng 06/2021 đến tháng 07/2022	87.091.270.000	Thi công 57 căn nhà liền kề	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Hoàng Mai
18	Thi công phần thô và hoàn thiện mặt ngoài nhà ở thấp tầng (không bao gồm cọc, bể nước, bể phốt, của cuốn, cửa nhựa lõi thép, cửa gỗ) - 72 căn nhà biệt thự	Từ tháng 06/2021 đến tháng 12/2022	191.336.807.000	Thi công 72 căn nhà biệt thự + Thi công cừ và hàng rào	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Hoàng Mai
19	Thi công phần thô nhà phố liền kề - Xây dựng thô cho 37 căn nhà thấp tầng thuộc lô A14, A15, A18, A"18, A31, A34 thuộc dự án Khu dân cư Kim Oanh	Từ tháng 04/2021 đến tháng 09/2021	38.002.845.118	Thi công 37 căn nhà thấp tầng	Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư TLT
20	Thi công kết cấu Nhà học số 01 Thuộc Dự án Đầu tư xây dựng, cải tạo, mở rộng trường cao đẳng Việt Hàn, Quảng Ninh (Giai đoạn 2021 – 2025)	Tháng 03/2023 đến 30/092023	45.768.701.361	Thi công kết cấu móng, 19 tầng nổi và 1 mái Nhà học số 01 tổng diện tích sàn xây dựng 21.200 m2	Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng Hoàng Phương (Tập đoàn DST)

TT	TÊN CÔNG TRÌNH	THỜI GIAN HỢP ĐỒNG	TỔNG GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG VNĐ	QUI MÔ CÔNG TRÌNH	TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
21	Cung cấp vật tư và thi công Kiot chợ Nông sản thực phẩm CNS12, 13, 14, 15 (Bao gồm các hạng mục kết cấu móng đến mái, Ốp lát, trát hoàn thiện) thuộc Dự án Chợ Bích Hòa dịch vụ thương mại	Từ ngày 28/07/2023 đến 30/05/2024	42.604.571.000	Thi công kết cấu móng, dầm sàn 4 kiot (2 tầng) và hoàn thiện xây trát, ốp lát, tổng diện tích sàn xây dựng 7.489,36 m2	Công ty Cổ phần Chợ đầu mối Nam Hà Nội
22	Hợp đồng thi công xây dựng Gói thầu " Thi công xây thô và hoàn thiện ngoài nhà liền kề và biệt thự Đơn lập" Khu đô thị Cồn Tân Lập.	Từ ngày 10/04/2024 đến ngày 30/11/2025	569.547.542.180	Thi công kết cấu và hoàn thiện mặt ngoài 154 căn liền kề và biệt thự đơn lập	Công ty cổ phần đầu tư Sông Đà – Việt Đức
23	Hợp đồng Liên danh thi công: Công tác kết cấu, xây gạch phần thân và thi công một phần công tác kết cấu phần ngầm thuộc Dự án Khu đô thị Cồn Tân Lập.	Từ ngày 30/03/2025 đến ngày 30/12/2026	602.518.184.540	Công tác kết cấu, xây gạch phần thân và thi công một phần công tác kết cấu phần ngầm 3 toà chung cư HH1, HH2, HH3.	Liên danh Xuân Phúc và Thế Sơn ký HĐ với Công ty Cổ phần đầu tư VHR.
24	Thi công kết cấu và hoàn thiện toà Nhà ở xã hội CT2 – Dự án Nhà ở thuộc quy hoạch khu thiết chế công đoàn tỉnh Bình Định	Từ ngày 01/06/2025 đến ngày 15/08/2026	78.012.760.998	Thi công kết cấu và hoàn thiện toà Chung cư CT2 15 tầng và 1 tum diện tích 1 tầng 2000m2	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Incons
25	Thi công kết cấu và hoàn thiện toà Nhà ở xã hội CT3 – Dự án Nhà ở thuộc quy hoạch khu thiết chế công đoàn tỉnh Bình Định	Từ ngày 15/12/2025 đến ngày 30/03/2027	66.302.229.006	Thi công kết cấu và hoàn thiện toà Chung cư CT3 15 tầng và 1 tum diện tích 1 tầng 2000m2	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Incons

TT	TÊN CÔNG TRÌNH	THỜI GIAN HỢP ĐỒNG	TỔNG GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG VNĐ	QUI MÔ CÔNG TRÌNH	TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
26	Thi công kết cấu, hoàn thiện cơ bản Block Hill (G) – Dự án Khu chung cư Cao tầng CH-01 và CH-02	Từ ngày 07/08/2026 đến ngày 20/12/2027	143.420.760.691	Thi công kết cấu, hoàn thiện cơ bản Block Hill (G) 22 tầng.	Công ty cổ phần xây dựng An Phú Gia.
27	Thi công kết cấu, hoàn thiện cơ bản Block Horizon (R) – Dự án Khu chung cư Cao tầng CH-01 và CH-02	Từ ngày 07/08/2026 đến ngày 20/12/2027	90.018.354.483	Thi công kết cấu, hoàn thiện cơ bản Block Horizon (R) 22 tầng	Công ty cổ phần xây dựng An Phú Gia.
28	Thi công kết cấu và hoàn thiện Tòa 108, 109 Dự án Khu Đô Thị Mới Văn Khê tại Phường Hà Đông – Hà Nội	Từ Ngày 01/08/2026 đến ngày 31/12/2028	958.245.868.000	Thi công kết cấu và hoàn thiện 2 tầng hầm và 35 tầng nổi của 2 tòa 108, 109	Công ty cổ phần Sông Đà Thăng Long

PHẦN VI
MỘT SỐ HÌNH ẢNH CÔNG TRÌNH MÀ CÔNG TY ĐÃ VÀ ĐANG THI CÔNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Trụ sở chính: Tầng 3, Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Hội
Website: http://xuanphucgroup.vn - **Email:** xaydungxuanphuc@gmail.com
Tel/Fax: 0944290091 - 02435953555

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DỰ ÁN LUIS CITY 163 ĐẠI MỖ



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DỰ ÁN THE TERRA HÀO NAM





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DỰ ÁN THE TERRA AN HƯNG – VĂN PHÚ INVEST





***** Uy tín làm nên thương hiệu ****

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

HOÀN THÀNH BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG
DỰ ÁN THE TERRA AN HƯNG – VĂN PHÚ INVEST



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

PHỐI CẢNH DỰ ÁN NHÀ ĐA NĂNG UBND TỈNH THÁI NGUYÊN



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

BÀN GIAO DỰ ÁN NHÀ ĐA NĂNG UBND TỈNH THÁI NGUYÊN



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

PHỐI CẢNH DỰ ÁN ECOHOME NHƠN BÌNH – TP QUY NHƠN





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

HOÀN THIỆN MẶT NGOÀI DỰ ÁN ECOLIFE RIVERSIDE





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

LỄ KHỞI CÔNG DỰ ÁN KHU DÂN CƯ KIM OANH



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DỰ ÁN LOUIS CITY HOÀNG MAI





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DỰ ÁN TRƯỜNG CAO ĐẲNG VIỆT HÀN
(HẠ LONG – QUẢNG NINH)






21 Th3, 2023 17:03:19
Thành phố Hạ Long
Quảng Ninh
Altitude:-14.0m
Speed:0.0km/h


7 Th5, 2023 15:59:30
Lê Lai
Thành phố Hạ Long
Quảng Ninh
Altitude:16.0m
Speed:0.7km/h





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DỰ ÁN CHỢ BÍCH HÒA THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





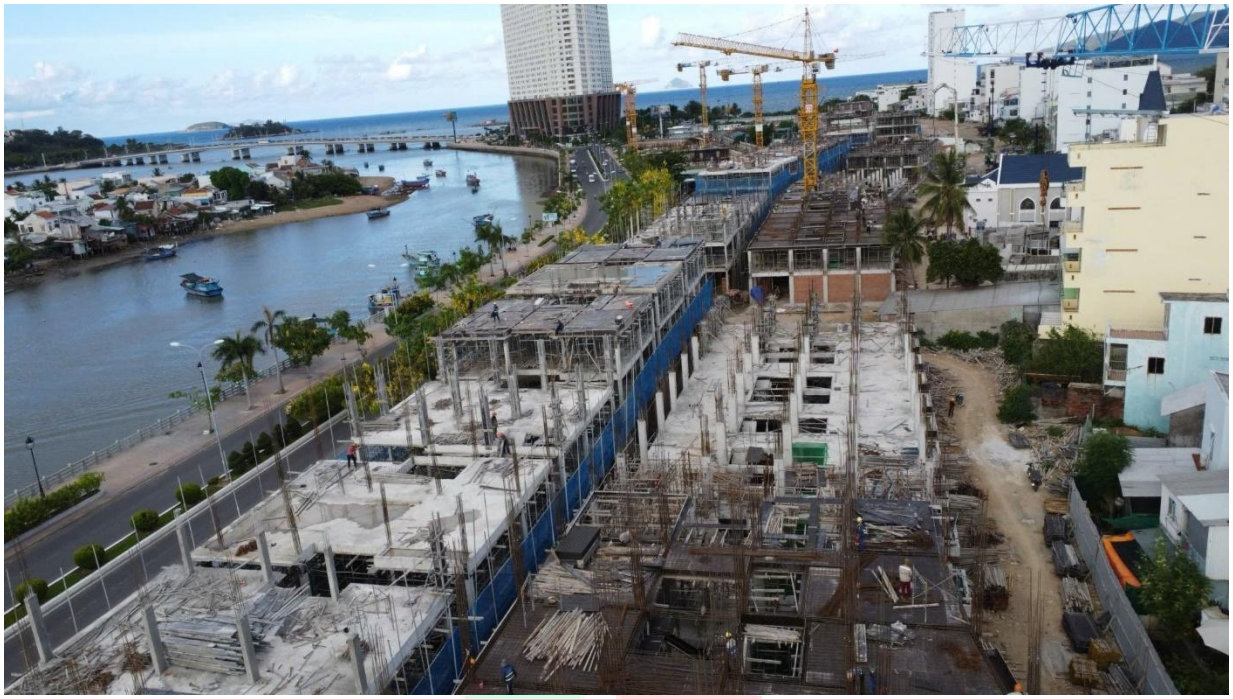
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DỰ ÁN KHU DÂN CƯ CỒN TÂN LẬP – NHA TRANG









CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com



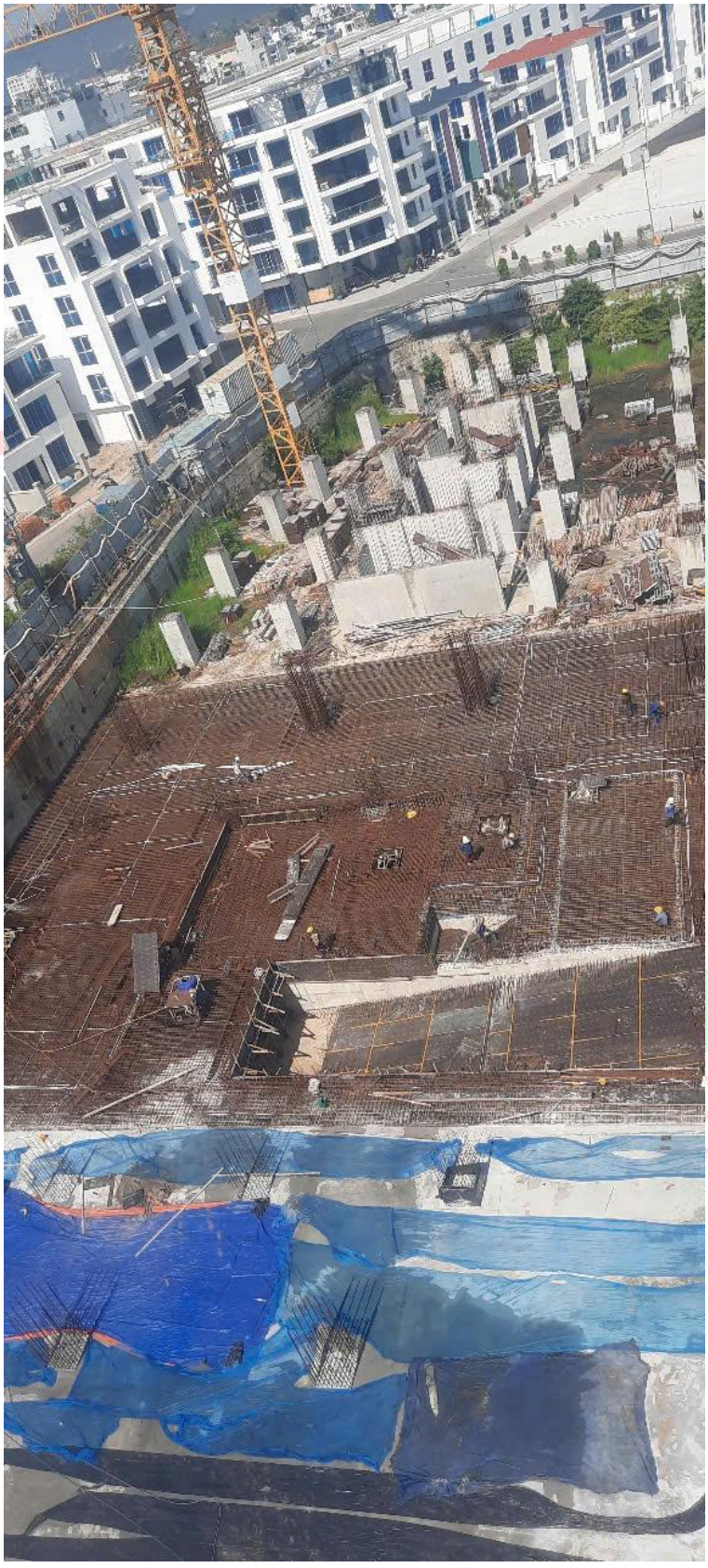


CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

THI CÔNG PHẦN HẦM TOÀ CHUNG CƯ HH1, HH2, HH3 – KHU DÂN CƯ CỒN TÂN LẬP



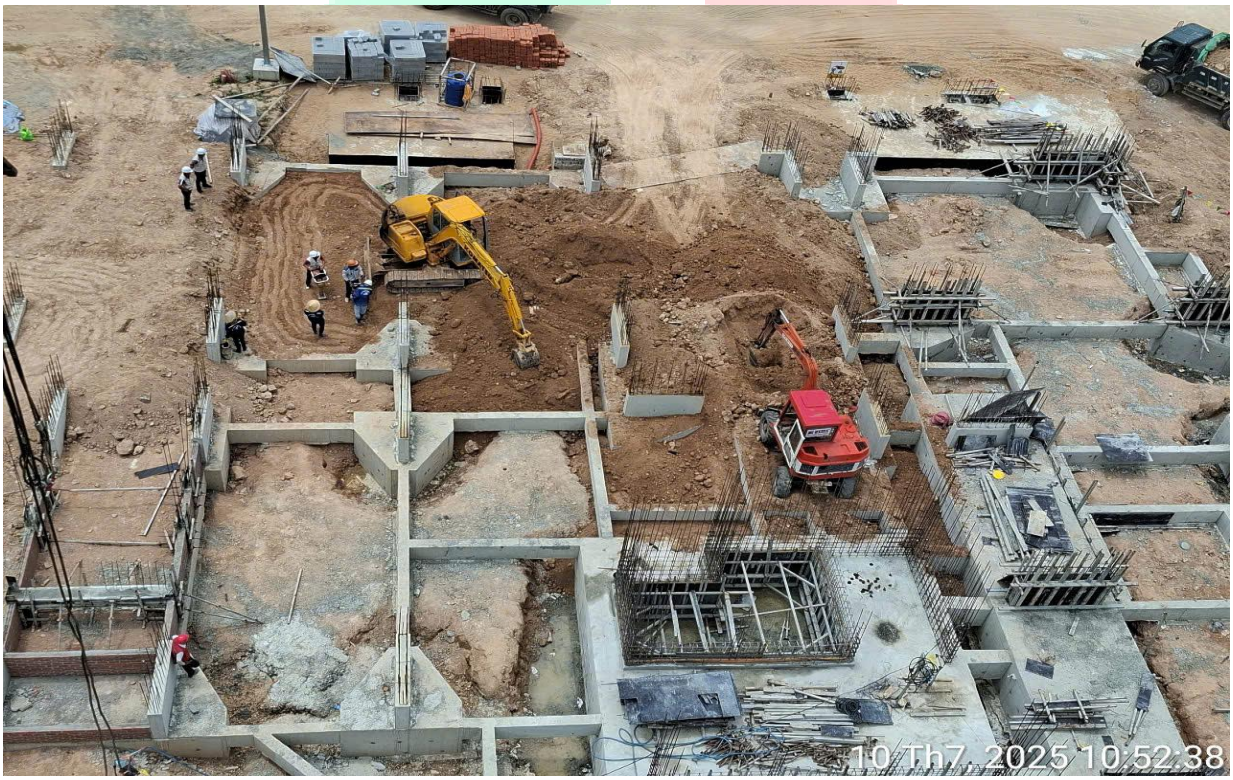




CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

NHÀ Ở XÃ HỘI CT2 – KHU THIẾT CHẾ CÔNG ĐOÀN TỈNH BÌNH ĐỊNH





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

KHỞI CÔNG NHÀ Ở XÃ HỘI CT3 – KHU THIẾT CHẾ CÔNG ĐOÀN TỈNH BÌNH ĐỊNH

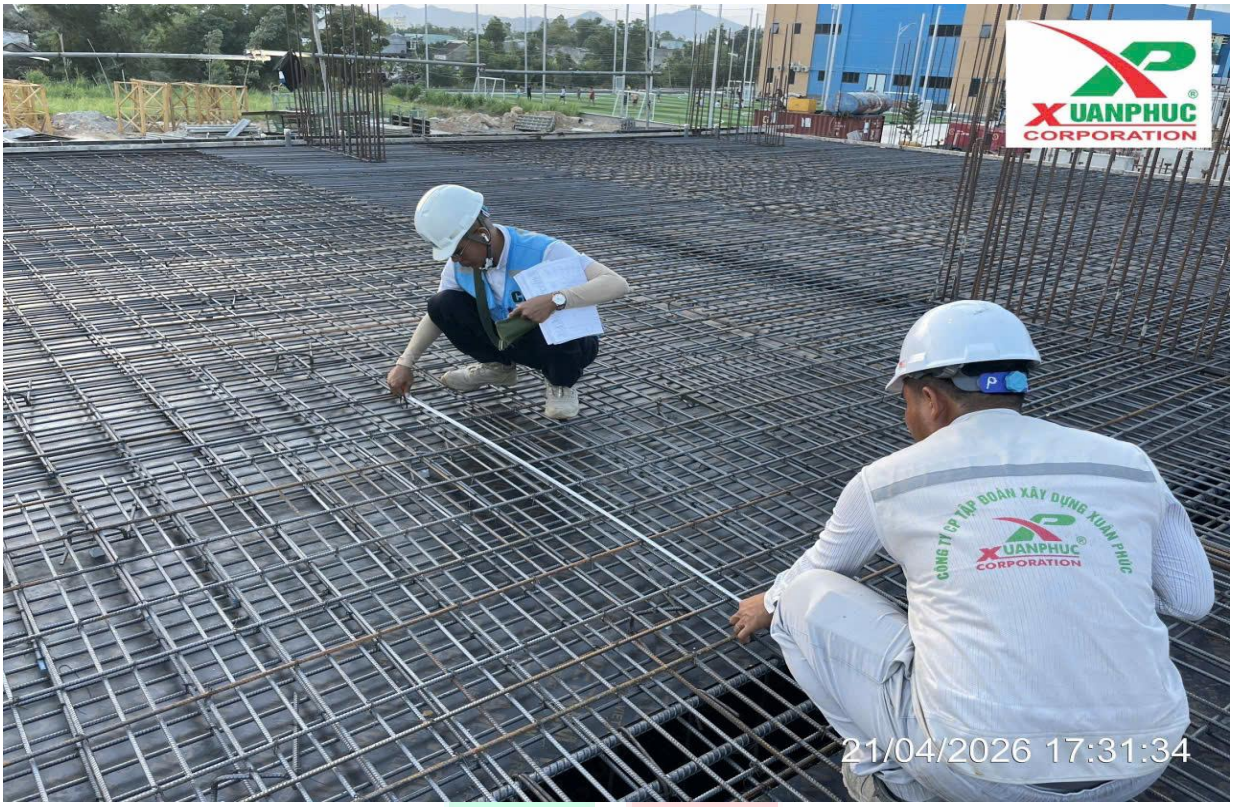





LỄ KHỞI CÔNG TO


LỄ KHỞI CÔNG TOÀ NHÀ CT3

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DỰ ÁN LUVI STA QUY NHƠN







CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com

DỰ ÁN VĂN KHÊ HÀ ĐÔNG





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
Địa chỉ: Tầng 3 Lô B4/D21 Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0944290091 Email: xaydungxuanphuc@gmail.com





LỜI KẾT

Công ty cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc hoạt động đa chức năng theo phương châm uy tín làm nên thương hiệu. Với đội ngũ cán bộ, công nhân giàu kinh nghiệm, luôn tiếp nhận và không ngừng phát triển các công nghệ xây dựng mới, luôn phục vụ tận tình và làm vừa lòng Quý khách, trên tinh thần hợp tác cùng phát triển toàn diện.

Công ty cổ phần tập đoàn xây dựng Xuân Phúc mong muốn sẵn sàng hợp tác với tất cả các đối tác trong và ngoài nước để phát triển. Sự hợp tác của Quý vị chắc chắn là động lực giúp Công ty hoàn thành nhiệm vụ sản xuất kinh doanh và củng cố vị thế của Công ty.

Xin gửi lời chào hợp tác đến tất cả Quý khách hàng!

Trân trọng!

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG XUÂN PHÚC
TỔNG GIÁM ĐỐC